

# 6 ДОКУМЕНТЫ

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2011 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью «Тверьэнергогаз»**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью / Иная смешанная российская собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес) **170033, Тверская обл., Тверь г., Склизкова ул., дом № 21**

Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды		
	0710001	31	12 2011
по ОКПО	57802481		
по ОКВЭД	6905077949		
	40.30.14		
по ОКПО/ОКФС	65	49	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2011 г.			на 31 декабря 2010 г.			на 31 декабря 2009 г.		
	<b>АКТИВ</b>	1110	-	-	-	-	-	-	-	-	
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>										
Нематериальные активы			-	-	-	-	-	-	-	-	
Результаты исследований и разработок		1120	-	-	-	-	-	-	-	-	
Основные средства		1130	11 328		18 119		3 095				
Доходные вложения в материальные ценности		1140	-	-	-	-	-	-	-	-	
Финансовые вложения		1150	-	-	-	-	-	-	-	30	
Отложенные налоговые активы		1160	16 294		12 561		6 707				
Прочие внеоборотные активы		1170	234		101		195				
Итого по разделу I		1100	27 856		30 781		10 028				
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>	1210	10 234		12 350		27 305				
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям		1220	320		330		323				
Дебиторская задолженность		1230	147 619		131 389		133 014				
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками		12301	128 537		105 463		114 299				
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		12302	13 243		11 487		11 406				
	1231	-	-		-		-			-	
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)		1240	-		500		-			-	
Денежные средства и денежные эквиваленты		1250	4 765		927		1 884				
Прочие оборотные активы		1260	927		2 328		525				
Итого по разделу II		1200	163 865		147 825		163 051				
<b>БАЛАНС</b>		1600	191 721		178 606		173 078				

Пояснения	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2011 г.			на 31 декабря 2010 г.			на 31 декабря 2009 г.		
	<b>ПАССИВ</b>										
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>										
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)		1310	10		10		10			10	
Собственные акции, выкупленные у акционеров		1320	-		-		-			-	
Переоценка внеоборотных активов		1340	-		-		-			-	
Добавочный капитал (без переоценки)		1350	-		-		-			-	
Резервный капитал		1360	-		-		-			-	
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		1370	(113 634)		(83 417)		(15 134)				
Итого по разделу III		1300	(113 624)		(83 407)		(15 124)				
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	1410	-		-		-			-	
Отложенные налоговые обязательства		1420	509		92		92				
Оценочные обязательства		1430	-		-		-			-	
Прочие обязательства		1450	7		842		842				
Итого по разделу IV		1400	516		934		934				
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	1510	22 173		21 514		21 861				
Кредиторская задолженность		1520	280 263		233 496		165 407				
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		15201	117 057		116 419		97 109				
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		15202	123 981		67 656		21 676				
Доходы будущих периодов		1530	-		6 070		-			-	
Оценочные обязательства		1540	2 393		-		-			-	
Прочие обязательства		1550	-		-		-			-	
Итого по разделу V		1500	304 829		261 080		187 268				
<b>БАЛАНС</b>		1700	191 721		178 606		173 078				

Руководитель Захаров Вячеслав Васильевич (подпись) Главный бухгалтер Хромых Галина Викторовна (подпись)  
 30 марта 2012 г.

## ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь – декабрь 2011 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью «Тверьэнергогаз»**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью / Иная смешанная российская собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды		
	0710002	31	12 2011
по ОКПО	57802481		
по ОКВЭД	6905077949		
	40.30.14		
по ОКПО/ОКФС	65	49	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	за январь – декабрь 2011 г.		за январь – декабрь 2010 г.	
Выручка		2110	436 423		445 642	
в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения		21101	423 247		413 143	
в том числе: Себестоимость продаж		2120	(468 038)		(494 590)	
в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения		21201	(455 522)		(459 932)	
в том числе: Валовая прибыль (убыток)		2100	(31 615)		(48 948)	
в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения		21001	(32 275)		(46 789)	
в том числе: Коммерческие расходы		2210	-		-	
Управленческие расходы		2220	-		-	
Прибыль (убыток) от продаж		2200	(31 615)		(48 948)	
Доходы от участия в других организациях		2310	-		-	
Проценты к получению		2320	8		11	
Проценты к уплате		2330	(1 409)		(1 491)	
Прочие доходы		2340	18 854		20 009	
Прочие расходы		2350	(19 370)		(43 718)	
Прибыль (убыток) до налогообложения		2300	(33 532)		(74 137)	
Текущий налог на прибыль		2410	-		-	
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)		2421	3 391		8 974	
Изменение отложенных налоговых обязательств		2430	(418)		-	
Изменение отложенных налоговых активов		2450	3 733		5 854	
Прочее		2460	-		-	
Чистая прибыль (убыток)		2400	(30 217)		(68 283)	

Пояснения	Наименование показателя	Код	за январь – декабрь 2011 г.		за январь – декабрь 2010 г.	
<b>СПРАВЧНО</b>		2510	-		-	
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода			-		-	
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		2520	-		-	
Совокупный финансовый результат периода		2500	(30 217)		(68 283)	
Базовая прибыль (убыток) на акцию		2900	-		-	
Разводненная прибыль (убыток) на акцию		2910	-		-	

Руководитель Захаров Вячеслав Васильевич (подпись) Главный бухгалтер Хромых Галина Викторовна (подпись)  
 30 марта 2012 г.

ООО Бюро правовой помощи «Иновва» специализированная организация, действующая на основании Договора от 30.03.2012 г. №07/15-2012, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тверской области (далее – организатор торгов) сообщает о проведении торгов в форме аукциона открытого, как по составу участников, так и по форме подачи предложений и цене.

**Лоты и их начальная цена продажи:**  
**Лот №1** – квартира, общ. пл. 44,7 кв. м, КМ№69-40:02:00:038:0046:1/01600 4/37:00020/А, расположенная по адресу: г. Тверь, ул. Фадеева, д. 24, кв. 20 (в залог). Начальная цена продажи имущества – 1 955 000 руб. (один миллион девятьсот пятьдесят пять тысяч) руб., шаг аукциона – 19 550 (девятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) руб., задаток 5% – 97 750 (девяносто семь тысяч семьсот пятьдесят) руб.

Основание проведения торгов – постановление судебного пристава-исполнителя Московского районного отдела УОССП по Тверской области Воробьевой М. В. о передаче арестованного имущества на реализацию от 28.10.2011 г.

**Лот №2** – квартира, общ. пл. 53,3 кв. м, КМ№69-43:0:01-2938:0038/А, расположенная по адресу: Тверская обл., г. Конаково, пр-т Ленина, д. 17, кв. 38 (в залог). Начальная цена продажи имущества – 1 674 500 руб. (один миллион шестьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот) руб., шаг аукциона – 16 745 (шестнадцать тысяч семьсот сорок пять) руб., задаток 5% – 83 725 (восемьдесят три тысячи семьсот двадцать пять) руб.

Основание проведения торгов – постановление судебного пристава-исполнителя Конаковского районного отдела УОССП по Тверской области Рамазановой Ф. З. о передаче арестованного имущества на реализацию от 17.11.2011 г.

**Лот №3** – однокомнатная квартира, КМ№69-43:0:01-2851:0068/А, общ. пл. 31,7 кв. м, жилая площадь 16,6 кв. м, расположенная по адресу: Тверская обл., г. Конаково, ул. Гагарина, д. 36, кв. 68 (в залог). Начальная цена продажи имущества – 1 400 000 руб. (один миллион четыреста тысяч) руб., шаг аукциона – 14 000 (четырнадцать тысяч) руб., задаток 5% – 70 000 (семьдесят тысяч) руб.

Основание проведения торгов – постановление судебного пристава-исполнителя Конаковского районного отдела УОССП по Тверской области Сисюевой И. В. о передаче арестованного имущества на реализацию от 26.01.2011 г.

**Лот №4** – квартира, общ. пл. 53 кв. м, КМ№69-32:0130801:0:1/1, находящаяся на земельном участке общ. пл. 1052 кв. м, КМ№69-32:0130801:142, расположенном по адресу: Тверская обл., Старицкий р-н, Емьнинское с/п, д. Мирная, д. 5, кв. 1. Начальная цена продажи имущества – 255 000 руб. (двадцать пять тысяч) руб., шаг аукциона – 2 550 (две тысячи пятьсот) руб., задаток 5% – 12 750 (двенадцать тысяч пятьсот) руб.

Основание проведения торгов – постановление судебного пристава-исполнителя Старицкого районного отдела УОССП по Тверской области Комляжонковой И. В. о передаче арестованного имущества на реализацию от 19.12.2011 г.

**Лот №5** – здание производственных мастерских, КМ№69-39:13 02 03:0001:2:69:06/А.1, общ. пл. 1552,2 кв. м, расположенное по адресу: Тверская обл., г. Вышний Волочек, ул. 3-я Пролетарская. Начальная цена продажи имущества – 7 219 999,92 руб. (семь миллионов двести девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять руб. 92 коп.), в т.ч. НДС – 1 101 355,92 (один миллион сто одна тысяча триста пятьдесят пять руб. 92 коп.), шаг аукциона – 72 200 (семьдесят две тысячи двести) руб., задаток 5% – 361 000 (триста шестьдесят одна тысяча) руб.

Основание проведения торгов – постановление судебного пристава-исполнителя Вышневолоцкого районного отдела УОССП по Тверской области Шаршута Е. В. о передаче арестованного имущества на реализацию от 07.02.2012 г.

**Лот №6** – нежилое помещение №1, общ. пл. 55 кв. м, КМ№69:1:07 00 00:04/487/11:0009/А, расположенное по адресу: Тверская обл., Калининский р-н, городское поселение г. Калинин, ул. Коминтерна, д. 48. Начальная цена продажи имущества – 1 099 900,03 руб. (один миллион девносто девять тысяч девятьсот руб. 03 коп.), в т.ч. НДС – 167 781,36 (сто шестьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят один руб. 36 коп.), шаг аукциона – 11 000 (одиннадцать тысяч) руб., задаток 5% – 550 000 (пятьдесят пять тысяч) руб.

Основание проведения торгов – постановление судебного пристава-исполнителя Центрального районного отдела УОССП по Тверской области Кулаковой О. В. о передаче арестованного имущества на торги от 01.01.2012 г.

Для ознакомления с предметом торгов, документами, относящимися к предмету торгов, порядком проведения торгов и утвержденных формах документов обращается по адресу: г. Тверь, ул. Павлова, д.10/10 по рабочим дням с 10.00 до 16.00 по московскому времени.

**По лотам №№1, 2, 3**, задаток в указанном размере вносится в соответствии с договором о задатке, заключенном до перечисления задатка и должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее: 24.04.2012 г. Прием заявок для участия в аукционе осуществляется по 20.04.2012 г. включительно по рабочим дням с 10.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: г. Тверь, ул. Павлова, д.10/10, тел. 8(4822) 55 74 50. По итогам приема заявок комиссией продавца составляется протокол окончания приема заявок, с момента подписания которого, допущенные к участию в аукционе претенденты признаются участниками аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Время начала торгов – 14.00 по московскому времени 25.04.2012 г. по адресу: г. Тверь, ул. Павлова, д.10/10.

**По лотам №№4, 5, 6**, задаток в указанном размере вносится в соответствии с договором о задатке, заключенном до перечисления задатка и должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее: 14.05.2012 г. Прием заявок для участия в аукционе осуществляется по 11.05.2012 г. включительно по рабочим дням с 10.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: г. Тверь, ул. Павлова, д.10/10, тел. 8(4822) 55 74 50. По итогам приема заявок комиссией продавца составляется протокол окончания приема заявок, с момента подписания которого, допущенные к участию в аукционе претенденты признаются участниками аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Время начала торгов – 14.00 по московскому времени 15.05.2011 г. по адресу: г. Тверь, ул. Павлова, д.10/10.

Для участия в аукционе заинтересованным лицам необходимо представить организатору торгов заявку по утвержденной продавцом форме с приложением следующих документов: платёжный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты предмета торгов; доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством; опись представленных документов в двух экземплярах (с проставлением печати для юридических лиц); для физических лиц нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность (с предъявлением оригинала); нотариально заверенную копию свидетельства о присвоении ИНН; совершенное в установленной законом форме согласие третьих лиц, если это требуется для совершения сделки претендентом; претенденты – юридические лица представляют: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельств о государственной регистрации юридического лица; надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента; письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение предмета торгов, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента, выписку из ЕГРОП (нотариально заверенную копию), выданную не ранее, чем за 30 дней до подачи заявки.

Администрация Великооктябрьского с/п Фирсовского р-на Тверской области извещает участников общей долевой собственности на земельный участок из земель с/х назначения, расположенный по адресу: Тверская обл., Фирсовский р-н, Великооктябрьское с/п, в границах колхоза «Труд», КМ№69-36:0001:4:384:3/1, о проведении общего собрания участников общей собственности на указанный земельный участок по предложению Барбина Вячеслава Евгеньевича, являющегося участником общей долевой собственности на указанный земельный участок. Общее собрание состоится 23 мая 2012 года. Место проведения собрания: Тверская обл., Фирсовский р-н, Великооктябрьское с/п, пос. Сосновка, ул. Школьная, д. 100, помещение администрации сельского поселения. Начало регистрации участников – в 13.30, окончание регистрации – в 13.55. Повестка дня: 1. О предложениях относительно проекта межевания земельных участков. 2. Об утверждении проекта межевания земельных участков. 3. Об утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков. 4. Об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания. 5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности действовать без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. 6. Разное. Всем участникам собрания иметь при себе документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий право на земельную долю, представления участников – доверенность. С документами по вопросам, вынесенным на повестку дня можно ознакомиться по адресу: 172721, Тверская область, пос. Фирово, ул. Советская, д. 23, офис ООО «ФИАН»; в срок с 13 апреля 2012 г. по 22 мая 2012 г. в рабочие дни с 09.00 до 17.00. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Наумова Юлия Викторовна, почтовый адрес: 172721, Тверская область, пос. Фирово, ул. Советская, д. 23, офис ООО «ФИАН»; тел. 8 920 692 89 01, адрес электронной почты: 261183@list.ru, действующая по доверенности от имени Барбина В.Е. Кадастровый инженер, подготавливший проект межевания – Панафидин И.А., квалификационный аттестат 69-11-295, почт. адрес: 172730, Тверская обл., г. Осташков, ул. Рудинская, д. 17, кв. 72, эл. почта: kadastri1@list.ru; тел. 8 920 163 64 43. Проект межевания подготовлен в отношении земельного участка из земель с/х назначения, расположенного по адресу: Тверская обл., Фирсовский р-н, Великооктябрьское с/п, в границах колхоза «Труд», КМ№69-36:0001:4:384:3/1. Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: 172730, Тверская обл., г. Осташков, ул. Рудинская, д. 17, кв. 72, эл. почта: kadastri1@list.ru. Предложения по доработке проекта межевания земельных участков необходимо направлять по адресу: 172730, Тверская обл., г. Осташков, ул. Рудинская, д. 17, кв. 72, эл. почта: kadastri1@list.ru, в срок с 13 апреля 2012 г. по 22 мая 2012 г.

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАВЛЕНИЕ №19/2011 г. Тверь

**Об утверждении Порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам и городским округам Тверской области для приобретения жилых помещений в государственную собственность Тверской области**